



# O CONSTRUIR

**BOLETIM DE ANÁLISE**

**Fevereiro 2025**



**SINDUSCON**  
PARÁ

Boletim  
Econômico  
**Ano 13**  
nº 109

# Índice

## 1 – CONSTRUÇÃO CIVIL

Índices de evolução do nível de atividade de emprego sobem

### 1 - DADOS CAGED

1.1 - SALDO MENSAL DE EMPREGO NA CONSTRUÇÃO CIVIL DO ESTADO DO PARÁ

1.2 - EMPREGO NO PARÁ APRESENTA SALDO POSITIVO

1.3 - SALDO ANUAL DE EMPREGO DA CONSTRUÇÃO CIVIL E ATIVIDADES ECONÔMICAS DO ESTADO

1.4 - PARTICIPAÇÃO DA CONSTRUÇÃO CIVIL NA BALANÇA DE EMPREGOS

1.5 - SALDO DO EMPREGO FORMAL POR MUNICÍPIO NA CONSTRUÇÃO CIVIL (FEVEREIRO DE 2025)

1.6 - DEMISSÕES POR MUNICÍPIOS

Expectativas da construção seguem positivas

## Diretoria

Fabrizio de Almeida Gonçalves  
Presidente

Antônio Valério Couceiro  
1º Vice-Presidente

Rodrigo Houat Nasser  
2º Vice-presidente

Orlair Bruno Barbosa Mileo  
Diretor de Edificações

Daniel Victor Mota Pereira e Silva  
Diretor de Infraestrutura

Nelson Jorge Linhares da Silva  
Diretor de Obras Corporativas e Industriais

Neil Aldrin de Azevedo Henriques  
Diretor de Tecnologia e  
Materiais de Construção

Francisco Nunes Viana Neto  
Diretor de Economia e Estatística

Andrea Vasques Rezende dos Santos Ferraz  
Diretor de Relações do Trabalho

3 Ubirajara Marques de Oliveira Neto  
Diretor de Habitação e Interesse Social

3 Luis Carlos Vieira Moreira  
Diretor Adjunto de Assuntos Jurídicos

4 Josany Aline de Souza Cardoso  
Diretor Adjunto do Setor Energético

Rodrigo José Teixeira Rocha Garcia  
Diretor Adjunto de Responsabilidade Social  
Corporativa

4 Leonardo Gil Castelo Branco  
Diretor Adjunto de Obras Públicas  
de Edificação

Gisandro Gil Padrão Massoud  
Diretor Adjunto de Obras de Habitação de  
Interesse Social

5 Acácio Antônio Gonçalves  
Diretor Adjunto de Obras de Material de  
Construção

Clóvis Acatauassú Freire  
Diretor Adjunto de Indústria Imobiliária

6 Lilianne de Nazaré Ferraz Barbosa Kahwage  
Diretor Adjunto de Relações do Trabalho

6 Patrice Rossetti  
Diretor Adjunto de Gestão de Projetos

7 Arthur Clairefont Melo Couceiro  
Diretor Adjunto de Inteligência de Mercado

Túlio Lima Damasceno  
Diretor Adjunto de Obras Industriais

### SUPLENTES DE DIRETORIA

Jorge Manoel Coutinho Ferreira  
Silvio Chamie Chady  
Álvaro Gomes Tandaya Neto  
Lucas Brasil Gonçalves

### CONSELHO FISCAL

Paulo Henrique Domingues Lobo  
Daniel de Oliveira Sobrinho  
José Albino Cruz Vieira

### SUPLENTES DO CONSELHO FISCAL

Andrei Corrêa Morgados  
Armando Câmara Uchôa Júnior

### CONSELHO CONSULTIVO

Alex Dias Carvalho  
Marcelo Gil Castelo Branco  
Manoel Pereira dos Santos Junior

### CONSELHO DE ÉTICA

Marcelo Gil Castelo Branco (Presidente)  
Andrea Maria Sabado Correa  
Flaviana Massami Aoki

### DELEGADOS REPRESENTANTES JUNTO A FIEPA

Fabrizio de Almeida Gonçalves  
Antônio Valério Couceiro

### DELEGADOS SUPLENTES

Orlair Bruno Barbosa Mileo  
José Albino Cruz Vieira

## Expediente

[www.sindusconpa.org.br](http://www.sindusconpa.org.br)

Sede Administrativa: Trav. Quintino Bocaiúva, 1588, 1º  
Andar, Nazaré – Belém/PA  
(91) 3241-4058 - 98162-1664

Projeto Gráfico: Fluxo

Diagramação: Fluxo

Redação: - Ascom/Sinduscon-PA

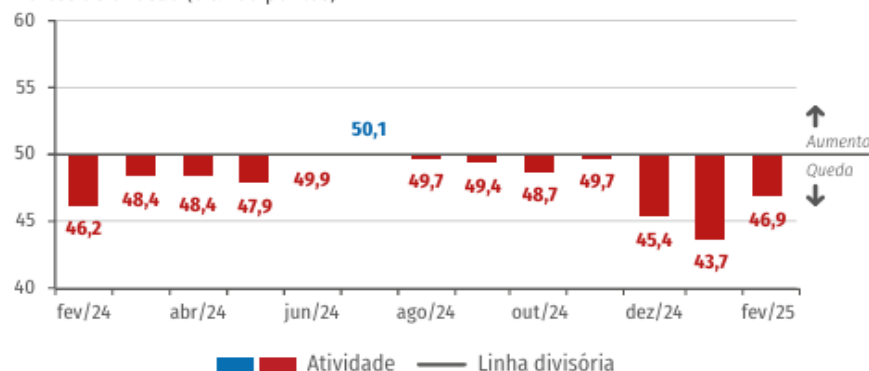
Estatística: Rafael Costa

Coordenação: Eliana Veloso Farias

# Índices de evolução do nível de atividade de emprego sobem

## Evolução do nível de atividade

Índices de difusão (0 a 100 pontos)\*



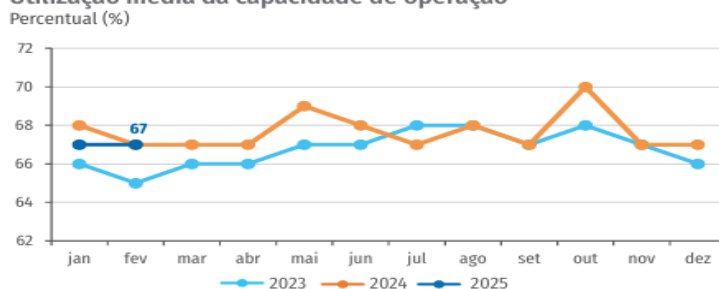
Em fevereiro de 2025, os índices de evolução de nível de atividade e de evolução do número de empregados da Indústria da construção cresceram para valores acima do observado nos dois últimos meses e acima do observado em fevereiro de 2024.

Em fevereiro de 2025 o índice de evolução da atividade registrou 46,9 pontos e o índice do número de empregados foi de 48,2 pontos. Esses dois resultados são superiores aos observados em igual mês de 2024: 46,2 pontos e 46 pontos, respectivamente. Quanto maiores os índices, melhor o desempenho da construção.

## Utilização da Capacidade Operacional também tem melhor desempenho

Em fevereiro de 2025, pelo quarto mês consecutivo, a Utilização da Capacidade Operacional (UCO) da Indústria da construção permaneceu em 67%. Esse foi o mesmo percentual observado em fevereiro de 2024. Em janeiro de 2025, a UCO havia ficado um ponto percentual abaixo do nível registrado em igual mês de 2024.

### Utilização média da capacidade de operação



Fonte: [https://static.portaldaindustria.com.br/media/filer\\_public/15/54/15542385-c-440-462f-85ce-a7a90c91c366/sondagemindustriadaconstrucao\\_fevereiro2025.pdf](https://static.portaldaindustria.com.br/media/filer_public/15/54/15542385-c-440-462f-85ce-a7a90c91c366/sondagemindustriadaconstrucao_fevereiro2025.pdf)

O futuro tem três letras.

Uma nova marca, um novo tempo, com os mesmos valores que sempre permearam o caminho de sucesso do Grupo TWT.

**TWT**  
REALTY

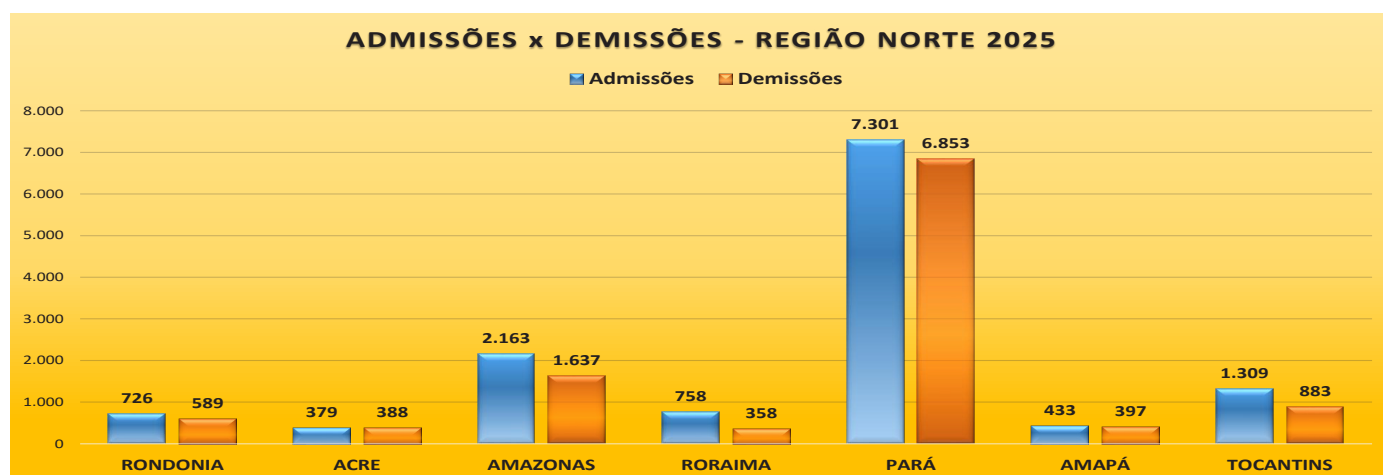
Uma empresa do grupo TWT



Aponte a câmera do celular e saiba mais

# 1 - DADOS CAGED (Cadastro Geral de Empregados e Desempregados) 01

## 1.1 - Região Norte – Admissões e demissões do setor da construção civil na região



## 1.2 - Emprego no Pará apresenta saldo positivo

A construção civil, no estado do Pará, vem retomando o índice de contratações, com o total de 7.301 em fevereiro. Este resultado apresenta um saldo positivo representando 34,51% no setor, comparado ao nível de contratações do mês anterior de 5.428.

Com relação ao número de desempregados, o 2º mês do ano registrou redução de 7,29%, que corresponde a um total de 6.853 comparado a janeiro, que contabilizou 7.392.

Em uma análise feita dos últimos 12 meses do estado, o Pará manifestou um saldo positivo de emprego com 4.693. Entre os municípios que mais demitiram no período, destacam-se: Belém (15.278), Parauapebas (12.498), Canaã dos Carajás (11.980), Barcarena (8.379) e Marabá (5.471).

Abaixo os números referentes aos saldos da construção civil dos últimos 12 meses

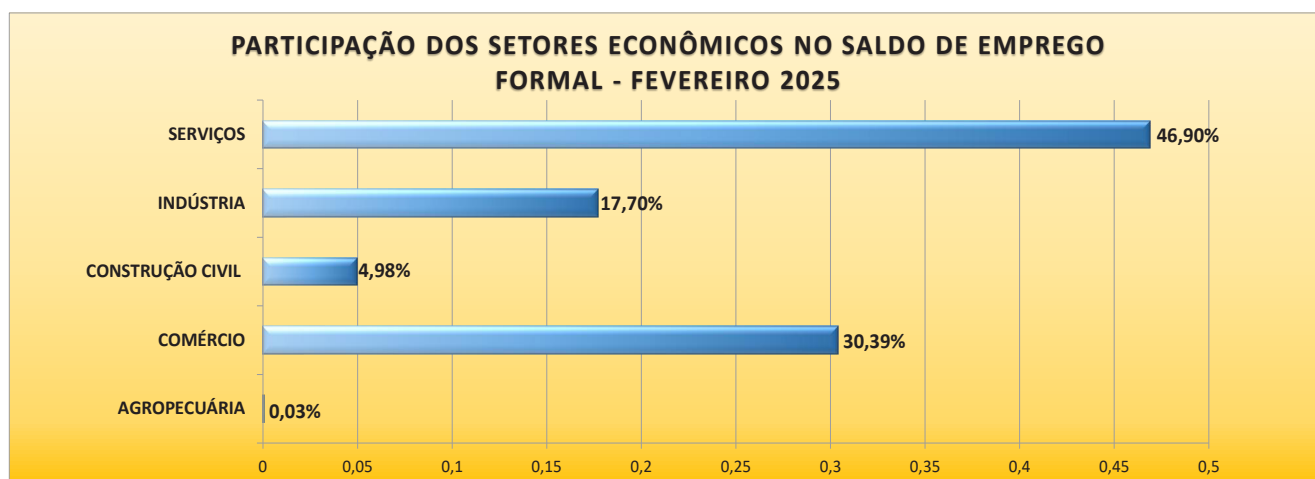


### 1.3 - Saldo anual de empregos formais e nível de participação da construção civil em relação a outras atividades econômicas

#### SÉRIE HISTÓRICA 2016 A 2025

| Ano  | Total Admis. | Total Deslig. | Saldo Construção Civil | Saldo Atividades Econômicas | Part. % Construção Civil | Estoque de emprego na Const. Civil |
|------|--------------|---------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------|------------------------------------|
| 2016 | 46.796       | 68.242        | -21.446                | -39.869                     | -21,53                   | 68.070                             |
| 2017 | 43.637       | 49.815        | -6.178                 | -7.412                      | -8,1                     | 59.704                             |
| 2018 | 45.004       | 42.947        | 2.057                  | 2                           | 3,08                     | 60.606                             |
| 2019 | 45.531       | 46.149        | -618                   | 2                           | -0,96                    | 60.671                             |
| 2020 | 58.706       | 53.436        | 5.270                  | 29978                       | 8,89                     | 64.578                             |
| 2021 | 76.460       | 62.850        | 13610                  | 72629                       | 21,08                    | 78.188                             |
| 2022 | 76.054       | 76.981        | -975                   | 31.396                      | -1,19                    | 76.884                             |
| 2023 | 79.956       | 72.049        | 7.907                  | 44.851                      | 10,28                    | 84.791                             |
| 2024 | 83.953       | 77.652        | 6.301                  | 38.940                      | 7,08                     | 95.255                             |
| 2025 | 12.729       | 14.245        | -1.516                 | 7.183                       | -1,59                    | 93.750                             |

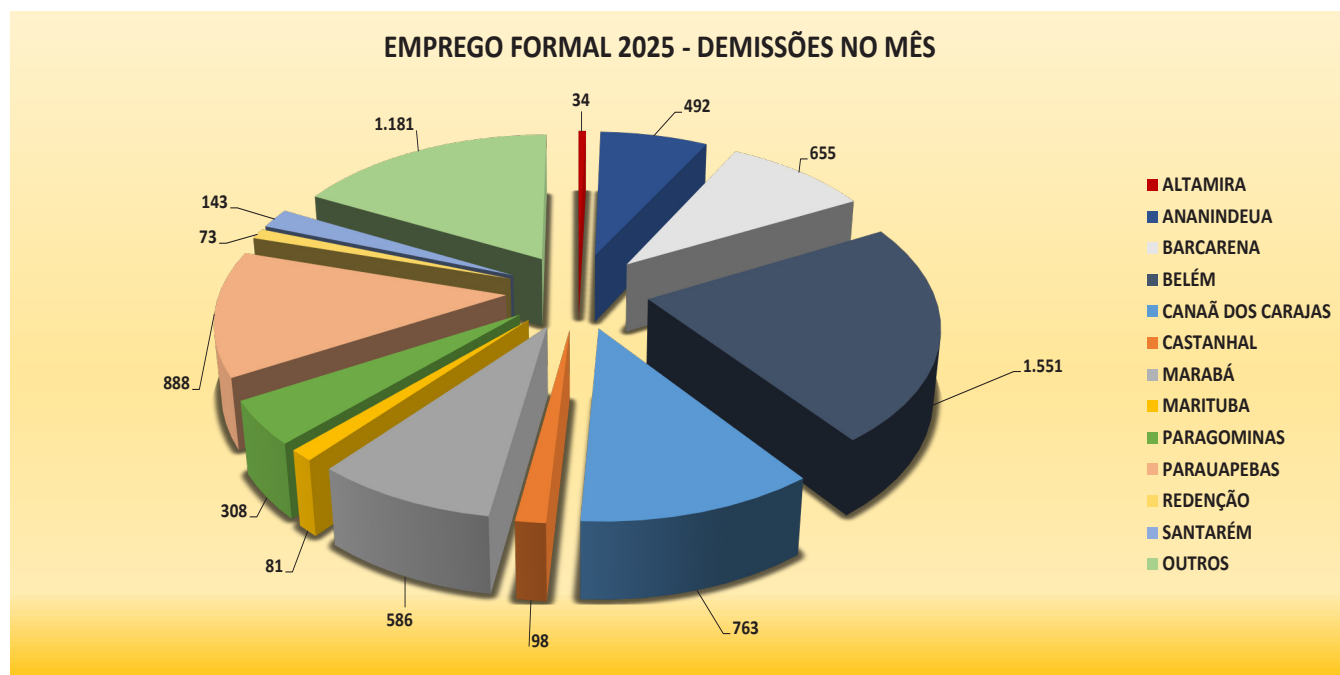
### 1.4 - Participação por setor - Pará



## 1.5 - Saldo de emprego formal por município na construção civil em fevereiro.

| Municípios        | Admissões    | Demissões    | Saldo      | Estoque       |
|-------------------|--------------|--------------|------------|---------------|
| Altamira          | 107          | 34           | 73         | 865           |
| Ananindeua        | 360          | 492          | -132       | 6.063         |
| Barcarena         | 955          | 655          | 300        | 10.651        |
| Belém             | 1.935        | 1.551        | 384        | 24.009        |
| Canaã dos Carajás | 1190         | 763          | 427        | 10.668        |
| Castanhal         | 110          | 98           | 12         | 1.433         |
| Marabá            | 414          | 586          | -172       | 5.555         |
| Marituba          | 94           | 81           | 13         | 1.250         |
| Paragominas       | 109          | 308          | -199       | 2.035         |
| Parauapebas       | 768          | 888          | -120       | 14.023        |
| Redenção          | 70           | 73           | -3         | 1.002         |
| Santarém          | 141          | 143          | -2         | 1.696         |
| Outros            | 1.048        | 1.181        | -133       | 14.500        |
| <b>TOTAL</b>      | <b>7.301</b> | <b>6.853</b> | <b>448</b> | <b>93.750</b> |

## 1.6 - Gráfico - Demissões por municípios



Descubra como reduzir custos aumentando a sua segurança

Especialista internacional em **Seguros de Riscos de Engenharia e Garantia de Obras**, a JGS desenvolve soluções inteligentes de segurança capazes de tornar sua empresa ainda mais competitiva.

Ligue e comprove (91) 3181.4444  
[www.jgsseguros.com.br](http://www.jgsseguros.com.br) e-mail: [garantia@jgsseguros.com.br](mailto:garantia@jgsseguros.com.br)





# Expectativas da construção seguem positivas

Em março de 2025, os índices de expectativas de novos empreendimentos e de número de empregados registraram leve recuo, ambos de 0,6 ponto. O índice de expectativa de compra de insumos e matérias-primas, por sua vez, manteve-se praticamente estável, ao mostrar variação de 0,1 ponto, enquanto o índice de expectativa de atividade não se alterou no mês.

Todos esses índices de expectativa seguem em patamar positivo. Isto é, a indústria da construção segue com expectativa de crescimento para todas essas variáveis nos próximos seis meses.



## Intenção de investimento da construção se recupera, mas segue menor que em 2024

A intenção de investimento da Indústria da construção se recuperou em março de 2025, avançando 0,8 ponto, para 42,8 pontos. Contudo, a recuperação não foi suficiente para reverter a queda registrada em fevereiro, de 3,1 pontos. Assim, a intenção de investimento segue em patamar abaixo do registrado até o fim de 2024.



\*Quanto maior o índice, maior a propensão a investir da indústria.

Fonte: [https://static.portaldaindustria.com.br/media/filer\\_public/15/54/15542385-c440-462f-85ce-a7a90c91c366/sondagemindustriadaconstrucao\\_fevereiro2025.pdf](https://static.portaldaindustria.com.br/media/filer_public/15/54/15542385-c440-462f-85ce-a7a90c91c366/sondagemindustriadaconstrucao_fevereiro2025.pdf)



SILVEIRA, ATHIAS, SORIANO DE MELLO,  
GUIMARÃES, PINHEIRO & SCAFF

ADVOGADOS

[www.advassociados.com.br](http://www.advassociados.com.br)

Belém | Brasília | Macapá | Manaus | Marabá  
Parauapebas | Porto Velho | Rio de Janeiro  
Santarém | São Luís | São Paulo | New York

\* Assessoria para implantação de projetos na Amazônia \* Direito Ambiental, Fundiário e Minerário \* Civil, Comercial e do Consumidor\*

\* Trabalhista e Sindical \* Tributário \* Penal Empresarial \* Ações de Massa e Juizados Especiais Cíveis \* Petróleo, Gás e Energia \*

Onze sedes distribuídas por todo o Brasil garantem abrangência nacional e atuação full service na assessoria jurídica de projetos econômicos, sociais e ambientais.



# O CONSTRUIR

[www.sindusconpa.org.br](http://www.sindusconpa.org.br)



sindusconpa



sindusconpa



[comunicacao@sindusconpa.org.br](mailto:comunicacao@sindusconpa.org.br)