

O CONSTRUIR

BOLETIM DE ANÁLISE

Maio 2025



SINDUSCON
PARÁ

Boletim
Econômico
Ano 13
n° 112

Índice

1 – CONSTRUÇÃO CIVIL

Construção Civil no Pará: Panorama de Maio de 2025

1 - DADOS CAGED

1.1 - SALDO MENSAL DE EMPREGO NA CONSTRUÇÃO CIVIL DO ESTADO DO PARÁ

1.2 - EMPREGO NO PARÁ APRESENTA SALDO POSITIVO

1.3 - SALDO ANUAL DE EMPREGO DA CONSTRUÇÃO CIVIL E ATIVIDADES ECONÔMICAS DO ESTADO

1.4 - PARTICIPAÇÃO DA CONSTRUÇÃO CIVIL NA BALANÇA DE EMPREGOS

1.5 - SALDO DO EMPREGO FORMAL POR MUNICÍPIO NA CONSTRUÇÃO CIVIL (MAIO DE 2025)

1.6 - DEMISSÕES POR MUNICÍPIOS

Índice de atividades recua, enquanto índice de emprego avança

Diretoria

Fabrizio de Almeida Gonçalves
Presidente

Antônio Valério Couceiro
1º Vice-Presidente

Rodrigo Houat Nasser
2º Vice-presidente

Orlair Bruno Barbosa Mileo
Diretor de Edificações

Daniel Victor Mota Pereira e Silva
Diretor de Infraestrutura

Nelson Jorge Linhares da Silva
Diretor de Obras Corporativas e Industriais

Neil Aldrin de Azevedo Henriques
Diretor de Tecnologia e
Materiais de Construção

Francisco Nunes Viana Neto
Diretor de Economia e Estatística

Andrea Vasques Rezende dos Santos Ferraz
Diretor de Relações do Trabalho

3 Ubirajara Marques de Oliveira Neto
Diretor de Habitação e Interesse Social

3 Luis Carlos Vieira Moreira
Diretor Adjunto de Assuntos Jurídicos

4 Josany Aline de Souza Cardoso
Diretor Adjunto do Setor Energético

4 Rodrigo José Teixeira Rocha Garcia
Diretor Adjunto de Responsabilidade Social
Corporativa

4 Leonardo Gil Castelo Branco
Diretor Adjunto de Obras Públicas
de Edificação

5 Gisandro Gil Padrão Massoud
Diretor Adjunto de Obras de Habitação de
Interesse Social

5 Acácio Antônio Gonçalves
Diretor Adjunto de Obras de Material de
Construção

Clóvis Acatauassú Freire
Diretor Adjunto de Indústria Imobiliária

6 Lilianne de Nazaré Ferraz Barbosa Kahwage
Diretor Adjunto de Relações do Trabalho

6 Patrice Rossetti
Diretor Adjunto de Gestão de Projetos

7 Arthur Clairefont Melo Couceiro
Diretor Adjunto de Inteligência de Mercado

Túlio Lima Damasceno
Diretor Adjunto de Obras Industriais

SUPLENTES DE DIRETORIA

Jorge Manoel Coutinho Ferreira
Silvio Chamie Chady
Álvaro Gomes Tandaya Neto
Lucas Brasil Gonçalves

CONSELHO FISCAL

Paulo Henrique Domingues Lobo
Daniel de Oliveira Sobrinho
José Albino Cruz Vieira

SUPLENTES DO CONSELHO FISCAL

Andrei Corrêa Morgados
Armando Câmara Uchôa Júnior

CONSELHO CONSULTIVO

Alex Dias Carvalho
Marcelo Gil Castelo Branco
Manoel Pereira dos Santos Junior

CONSELHO DE ÉTICA

Marcelo Gil Castelo Branco (Presidente)
Andrea Maria Sabado Correa
Flaviana Massami Aoki

DELEGADOS REPRESENTANTES JUNTO A FIEPA

Fabrizio de Almeida Gonçalves
Antônio Valério Couceiro

DELEGADOS SUPLENTES

Orlair Bruno Barbosa Mileo
José Albino Cruz Vieira

Expediente

www.sindusconpa.org.br

Sede Administrativa: Trav. Quintino Bocaiúva, 1588, 1º
Andar, Nazaré – Belém/PA
(91) 3241-4058 - 98162-1664

Projeto Gráfico: Fluxo

Diagramação: Fluxo

Redação: - Ascom/Sinduscon-PA

Estatística: Rafael Costa

Coordenação: Eliana Veloso Farias

Construção Civil no Pará: Panorama de Maio de 2025



O setor da construção civil manteve ritmo moderado de crescimento no mês de maio de 2025, acompanhando as variações nacionais e refletindo ajustes pontuais nos custos de materiais e mão de obra. No estado do Pará, o cenário seguiu alinhado com as tendências observadas no restante do país.

Segundo dados do IBGE, por meio do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI), o custo médio da construção por metro quadrado fechou maio em R\$ 1.834,41, representando uma variação de 0,43% em relação ao mês anterior. A leve alta aponta para estabilidade nos preços, especialmente após meses de variações mais expressivas.

Já o Índice Nacional de Custo da Construção - Mercado (INCC-M), calculado pela Fundação Getulio Vargas, também apresentou desaceleração, com alta de 0,26% em maio, frente aos 0,59% registrados em abril. A queda nos custos de materiais e equipamentos (-0,07%) contribuiu para essa desaceleração, enquanto os gastos com mão de obra registraram avanço de 0,72%, ainda refletindo impactos de convenções coletivas em curso.

O futuro tem três letras.

Uma nova marca, um novo tempo, com os mesmos valores que sempre permearam o caminho de sucesso do Grupo TWT.

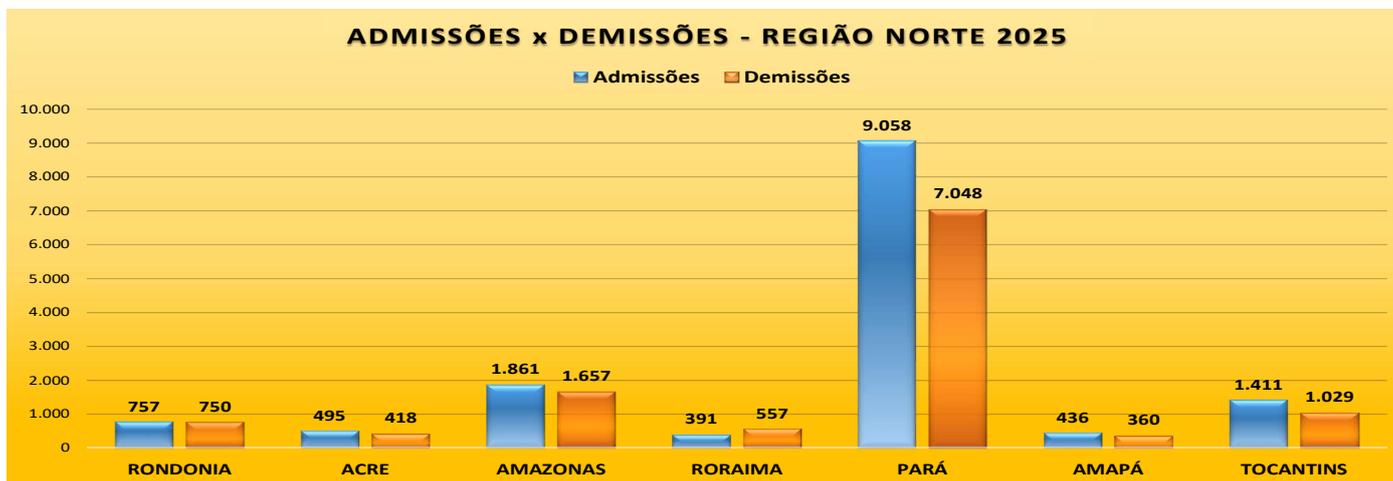
TWT
REALTY
Uma empresa do grupo TWT



Aponte a câmera do celular e saiba mais

1 - DADOS CAGED (Cadastro Geral de Empregados e Desempregados) 01

1.1 - Região Norte – Admissões e demissões do setor da construção civil na região



1.2 - Emprego no Pará apresenta saldo positivo

A construção civil, no estado do Pará, teve aumento o índice de contratações, com o total de 9.058 em maio. Este resultado apresenta um saldo positivo representando 18,34% no setor, comparado ao nível de contratações do mês anterior de 7.654.

Com relação ao número de desempregados, o 5º mês do ano também registrou aumento de 6,29%, que corresponde a um total de 7.048 comparado a abril, que contabilizou 6.631.

Em uma análise feita dos últimos 12 meses do estado, o Pará manifestou um saldo positivo de emprego com 2.010. Entre os municípios que mais demitiram no período, destacam-se: Belém (18.045), Parauapebas (12.006), Canaã dos Carajas (11.448), Barcarena (8.424) e Marabá (5.401).

Abaixo os números referentes aos saldos da construção civil dos últimos 12 meses

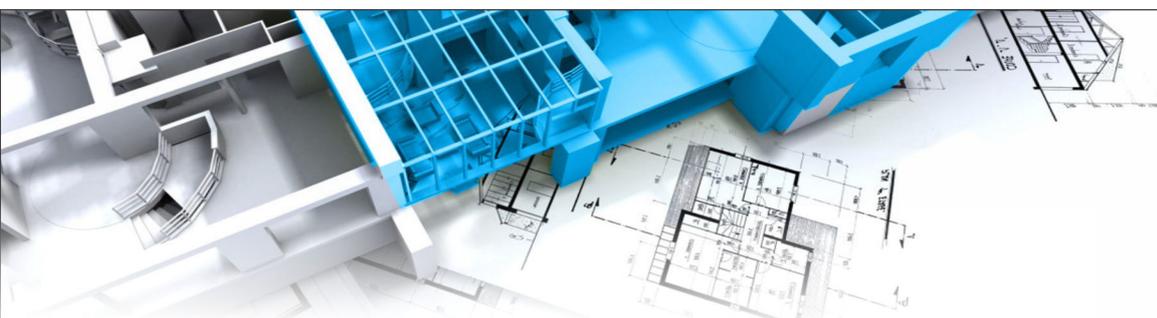


1.3 - Saldo anual de empregos formais e nível de participação da construção civil em relação a outras atividades econômicas

SÉRIE HISTÓRICA 2016 A 2025

Ano	Total Admis.	Total Deslig.	Saldo Construção Civil	Saldo Atividades Econômicas	Part. % Construção Civil	Estoque de emprego na Const. Civil
2016	46.796	68.242	-21.446	-39.869	-21,53	68.070
2017	43.637	49.815	-6.178	-7.412	-8,1	59.704
2018	45.004	42.947	2.057	2	3,08	60.606
2019	45.531	46.149	-618	2	-0,96	60.671
2020	58.706	53.436	5.270	29978	8,89	64.578
2021	76.460	62.850	13610	72629	21,08	78.188
2022	76.054	76.981	-975	31.396	-1,19	76.884
2023	79.956	72.049	7.907	44.851	10,28	84.791
2024	83.953	77.652	6.301	38.940	7,08	95.255
2025	36.038	33.624	2.414	19.695	14,60	97.630

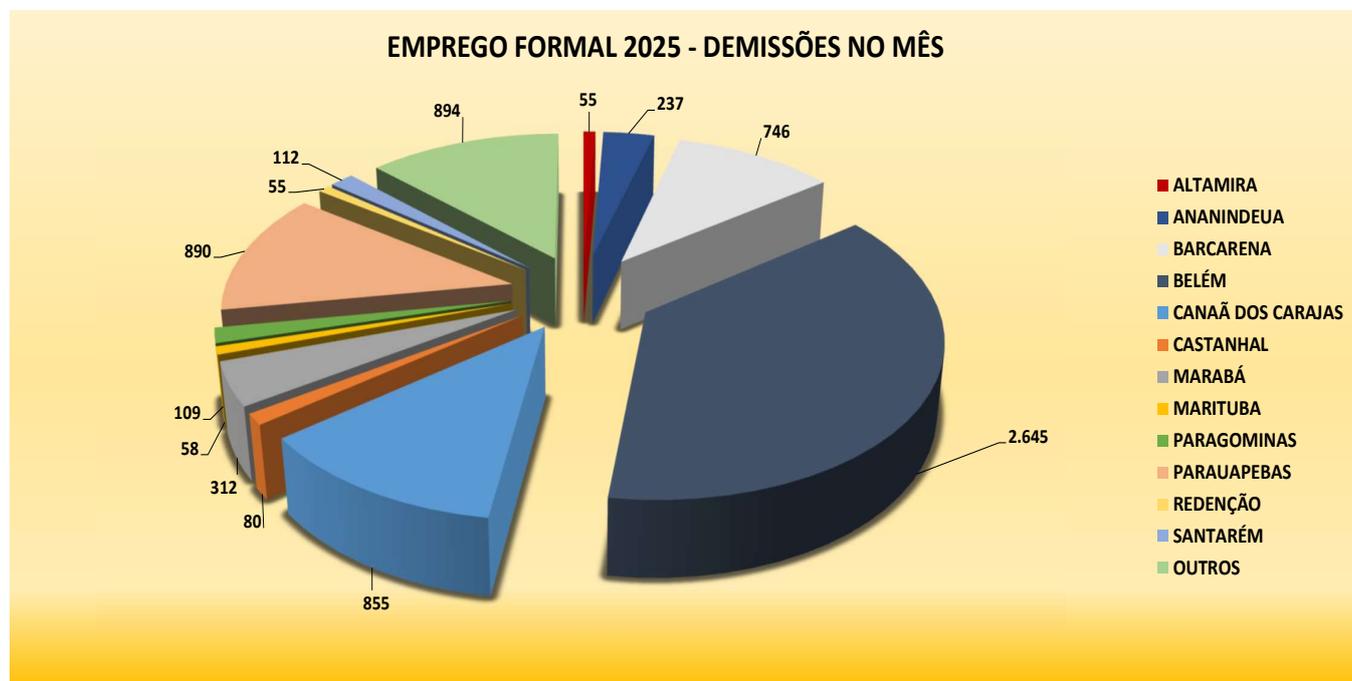
1.4 - Participação por setor - Pará



1.5 - Saldo de emprego formal por município na construção civil em maio.

Municípios	Admissões	Demissões	Saldo	Estoque
Altamira	105	55	50	1.034
Ananindeua	324	237	87	5.958
Barcarena	1208	746	462	11.324
Belém	2.142	2.645	-503	23.878
Canaã dos Carajás	575	855	-280	10.814
Castanhal	132	80	52	1.480
Marabá	456	312	144	5.597
Marituba	147	58	89	1.512
Paragominas	100	109	-9	1.978
Parauapebas	1596	890	706	706
Redenção	97	55	42	1.094
Santarém	313	112	201	2.031
Outros	1.863	894	969	30.224
TOTAL	9.058	7.048	2.010	97.630

1.6 - Gráfico - Demissões por municípios



Descubra como reduzir custos aumentando a sua segurança

Especialista internacional em **Seguros de Riscos de Engenharia e Garantia de Obras**, a JGS desenvolve soluções inteligentes de segurança capazes de tornar sua empresa ainda mais competitiva.

Ligue e comprove (91) 3181.4444
www.jgsseguros.com.br e-mail: garantia@jgsseguros.com.br

Índice de atividades recua, enquanto índice de emprego avança

Em maio de 2025, o Índice de evolução do nível de atividade da Indústria da construção ficou em 47,0 pontos, após recuar frente a abril. O resultado do mês foi inferior aos observados em maio de 2024 (47,9 pontos) e de 2023 (49,8 pontos). Quanto menor o índice, pior o desempenho do setor.

Já o Índice de evolução do número de empregados no setor ficou em 48,5 pontos em maio de 2025, após avançar frente a abril. O resultado, no entanto, foi inferior ao observado em maio de 2024 (49 pontos) e 2023 (50,7 pontos).

Evolução do nível de atividade

Índices de difusão (0 a 100 pontos)*



Evolução do número de empregados

Índices de difusão (0 a 100 pontos)*



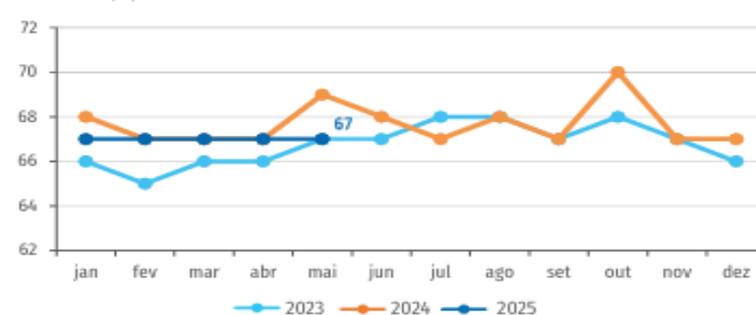
*Valores acima de 50 indicam aumento da atividade ou do emprego frente ao mês anterior. Valores abaixo de 50 pontos indicam queda da atividade ou do emprego frente ao mês anterior. Quando mais distante dos 50 pontos, maior e mais disseminada é a variação.

Utilização da capacidade operacional segue estável em patamar elevado

Em maio de 2025, a Utilização da Capacidade Operacional (UCO) da Indústria da construção se manteve estável em 67% pelo sexto mês consecutivo. O nível de UCO de maio de 2025 é inferior ao observado em maio de 2024 (69%) e idêntico ao de maio de 2023 (67%).

Utilização média da capacidade de operação

Percentual (%)



Fonte: https://static.portaldaindustria.com.br/media/filer_public/c9/f1/c9f13603-b3bd-448b-acfd-d14048229269/sondagemindustriadaconstrucao_mai2025.pdf



SILVEIRA, ATHIAS, SORIANO DE MELLO,
GUIMARÃES, PINHEIRO & SCAFF

ADVOGADOS

www.advassociados.com.br

Belém | Brasília | Macapá | Manaus | Marabá
Parauapebas | Porto Velho | Rio de Janeiro
Santarém | São Luis | São Paulo | New York

* Assessoria para implantação de projetos na Amazônia * Direito Ambiental, Fundiário e Minerário * Civil, Comercial e do Consumidor *

* Trabalhista e Sindical * Tributário * Penal Empresarial * Ações de Massa e Juizados Especiais Cíveis * Petróleo, Gás e Energia *

Onze sedes distribuídas por todo o Brasil garantem abrangência nacional e atuação full service na assessoria jurídica de projetos econômicos, sociais e ambientais.



O CONSTRUIR

www.sindusconpa.org.br

 [sindusconpa](#)

 [sindusconpa](#)

 comunicacao@sindusconpa.org.br