

# O CONSTRUIR

BOLETIM DE ANÁLISE

Junho 2025



**SINDUSCON**  
PARÁ

Boletim  
Econômico  
Ano 13  
n° 113

# Índice

## 1 – CONSTRUÇÃO CIVIL

Juros elevados pressionam a Indústria da construção no segundo trimestre

### 1 - DADOS CAGED

#### 1.1 - SALDO MENSAL DE EMPREGO NA CONSTRUÇÃO CIVIL DO ESTADO DO PARÁ

#### 1.2 - EMPREGO NO PARÁ APRESENTA SALDO POSITIVO

#### 1.3 - SALDO ANUAL DE EMPREGO DA CONSTRUÇÃO CIVIL E ATIVIDADES ECONÔMICAS DO ESTADO

#### 1.4 - PARTICIPAÇÃO DA CONSTRUÇÃO CIVIL NA BALANÇA DE EMPREGOS

#### 1.5 - SALDO DO EMPREGO FORMAL POR MUNICÍPIO NA CONSTRUÇÃO CIVIL (JUNHO DE 2025)

#### 1.6 - DEMISSÕES POR MUNICÍPIOS

Índice de atividades avança, enquanto índice de emprego recua

## Diretoria

Fabrizio de Almeida Gonçalves  
Presidente

Antônio Valério Couceiro  
1º Vice-Presidente

Rodrigo Houat Nasser  
2º Vice-presidente

Orlair Bruno Barbosa Mileo  
Diretor de Edificações

Daniel Victor Mota Pereira e Silva  
Diretor de Infraestrutura

Nelson Jorge Linhares da Silva  
Diretor de Obras Corporativas e Industriais

Neil Aldrin de Azevedo Henriques  
Diretor de Tecnologia e  
Materiais de Construção

Francisco Nunes Viana Neto  
Diretor de Economia e Estatística

Andrea Vasques Rezende dos Santos Ferraz  
Diretor de Relações do Trabalho

3 Ubirajara Marques de Oliveira Neto  
Diretor de Habitação e Interesse Social

3 Luis Carlos Vieira Moreira  
Diretor Adjunto de Assuntos Jurídicos

4 Josany Aline de Souza Cardoso  
Diretor Adjunto do Setor Energético

4 Rodrigo José Teixeira Rocha Garcia  
Diretor Adjunto de Responsabilidade Social  
Corporativa

4 Leonardo Gil Castelo Branco  
Diretor Adjunto de Obras Públicas  
de Edificação

5 Gisandro Gil Padrão Massoud  
Diretor Adjunto de Obras de Habitação de  
Interesse Social

5 Acácio Antônio Gonçalves  
Diretor Adjunto de Obras de Material de  
Construção

Clóvis Acatauassú Freire  
Diretor Adjunto de Indústria Imobiliária

6 Lilianne de Nazaré Ferraz Barbosa Kahwage  
Diretor Adjunto de Relações do Trabalho

6 Patrice Rossetti  
Diretor Adjunto de Gestão de Projetos

7 Arthur Clairefont Melo Couceiro  
Diretor Adjunto de Inteligência de Mercado

Túlio Lima Damasceno  
Diretor Adjunto de Obras Industriais

### SUPLENTES DE DIRETORIA

Jorge Manoel Coutinho Ferreira  
Silvio Chamie Chady  
Álvaro Gomes Tandaya Neto  
Lucas Brasil Gonçalves

### CONSELHO FISCAL

Paulo Henrique Domingues Lobo  
Daniel de Oliveira Sobrinho  
José Albino Cruz Vieira

### SUPLENTES DO CONSELHO FISCAL

Andrei Corrêa Morgados  
Armando Câmara Uchôa Júnior

### CONSELHO CONSULTIVO

Alex Dias Carvalho  
Marcelo Gil Castelo Branco  
Manoel Pereira dos Santos Junior

### CONSELHO DE ÉTICA

Marcelo Gil Castelo Branco (Presidente)  
Andrea Maria Sabado Correa  
Flaviana Massami Aoki

### DELEGADOS REPRESENTANTES JUNTO A FIEPA

Fabrizio de Almeida Gonçalves  
Antônio Valério Couceiro

### DELEGADOS SUPLENTES

Orlair Bruno Barbosa Mileo  
José Albino Cruz Vieira

## Expediente

[www.sindusconpa.org.br](http://www.sindusconpa.org.br)

Sede Administrativa: Trav. Quintino Bocaiúva, 1588, 1º  
Andar, Nazaré – Belém/PA  
(91) 3241-4058 - 98162-1664

Projeto Gráfico: Fluxo

Diagramação: Fluxo

Redação: - Ascom/Sinduscon-PA

Estatística: Rafael Costa

Coordenação: Eliana Veloso Farias

# Juros elevados pressionam a Indústria da construção no segundo trimestre



No 2º trimestre de 2025, as taxas de juros elevadas (37,7%) mantiveram-se como principal desafio da Indústria da construção. Em segundo lugar veio a elevada carga tributária (30,5% das menções), enquanto o alto custo / falta de mão de obra qualificada (24,6%) seguiu como terceiro maior entrave.

Esse cenário propiciou uma deterioração das condições financeiras: além de reportarem maior dificuldade de acesso ao crédito no 2º trimestre de 2025, os empresários do setor revelaram maior insatisfação com o lucro operacional e com a situação financeira de forma geral.

Nesse contexto, o Índice de Confiança (ICEI) recuou em julho de 2025, refletindo a piora da avaliação dos empresários do setor acerca das condições atuais da economia brasileira e das próprias empresas. Apesar da deterioração da confiança no setor, as expectativas de número de empregados, novos empreendimentos e serviços, compra de insumos e matérias primas e nível de atividade para os próximos seis meses se mantiveram positivas em julho.

Fonte: [https://static.portaldaindustria.com.br/media/filer\\_public/d3/9c/d39c4f32-421f-4100-b8f8-af24522c89ca/sondagemindustriadaconstrucao\\_junho2025.pdf](https://static.portaldaindustria.com.br/media/filer_public/d3/9c/d39c4f32-421f-4100-b8f8-af24522c89ca/sondagemindustriadaconstrucao_junho2025.pdf)

**O futuro tem três letras.**

Uma nova marca, um novo tempo, com os mesmos valores que sempre permearam o caminho de sucesso do Grupo TWT.

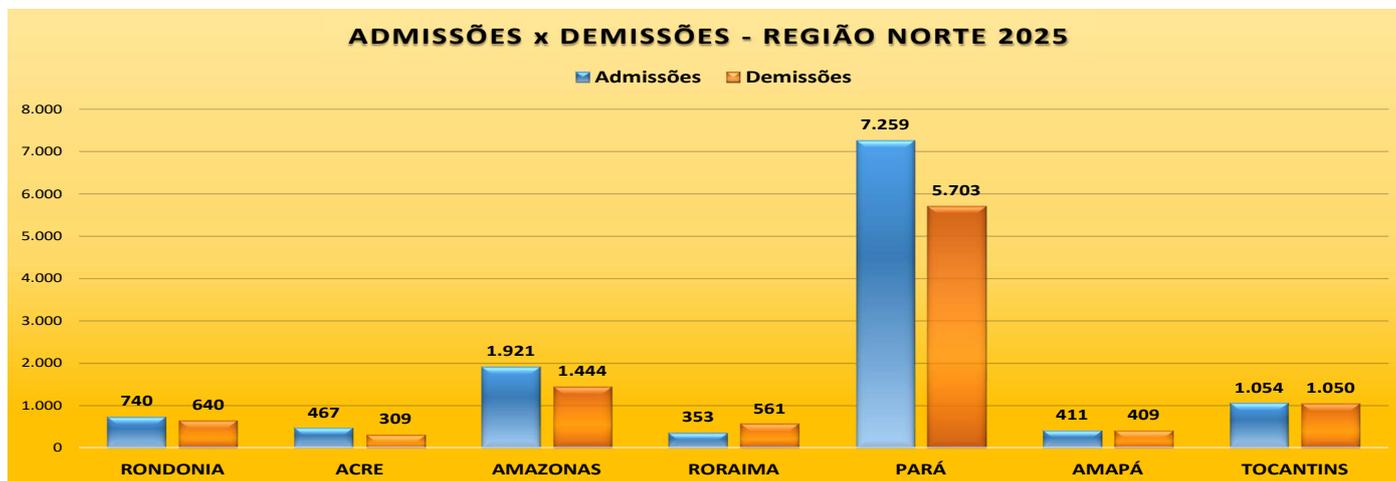
**TWT**  
REALTY  
Uma empresa do grupo TWT



Aponte a câmera do celular e saiba mais

# 1 - DADOS CAGED (Cadastro Geral de Empregados e Desempregados) 01

## 1.1 - Região Norte – Admissões e demissões do setor da construção civil na região



## 1.2 - Emprego no Pará apresenta saldo positivo

A construção civil, no estado do Pará, teve redução o índice de contratações, com o total de 7.259 em junho. Este resultado apresenta um saldo -20,34% no setor, comparado ao nível de contratações do mês anterior de 9.112.

Com relação ao número de desempregados, o 6º mês do ano também registrou redução de 19,52%, que corresponde a um total de 5.703 comparado a maio, que contabilizou 7.086.

Em uma análise feita dos últimos 12 meses do estado, o Pará manifestou um saldo positivo de emprego com 1.895. Entre os municípios que mais demitiram no período, destacam-se: Belém (18.595), Parauapebas (11.835), Canaã dos Carajas (11.130), Barcarena (8.702) e Marabá (5.356).

Abaixo os números referentes aos saldos da construção civil dos últimos 12 meses

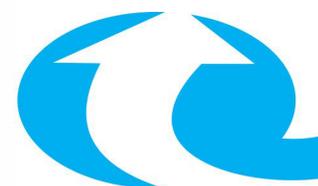
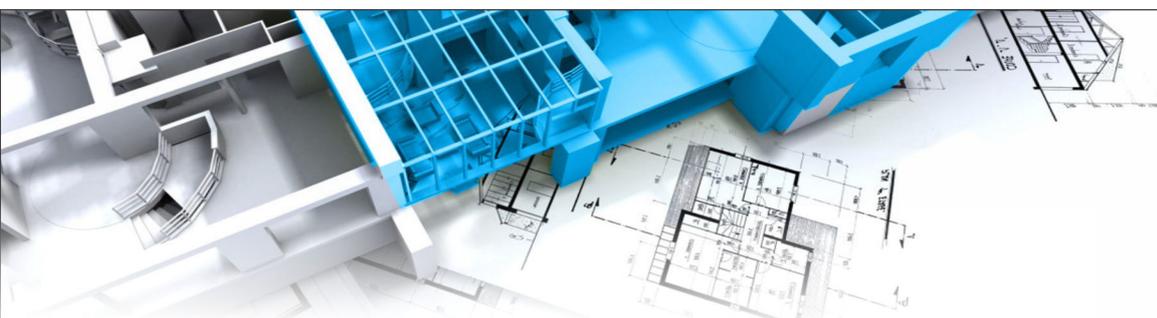


### 1.3 - Saldo anual de empregos formais e nível de participação da construção civil em relação a outras atividades econômicas

#### SÉRIE HISTÓRICA 2016 A 2025

Ano	Total Admis.	Total Deslig.	Saldo Construção Civil	Saldo Atividades Econômicas	Part. % Construção Civil	Estoque de emprego na Const. Civil
2016	46.796	68.242	-21.446	-39.869	-21,53	68.070
2017	43.637	49.815	-6.178	-7.412	-8,1	59.704
2018	45.004	42.947	2.057	2	3,08	60.606
2019	45.531	46.149	-618	2	-0,96	60.671
2020	58.706	53.436	5.270	29978	8,89	64.578
2021	76.460	62.850	13610	72629	21,08	78.188
2022	76.054	76.981	-975	31.396	-1,19	76.884
2023	79.956	72.049	7.907	44.851	10,28	84.791
2024	83.953	77.652	6.301	38.940	7,08	95.255
2025	43.362	39.380	3.982	25.426	14,10	99.190

### 1.4 - Participação por setor - Pará

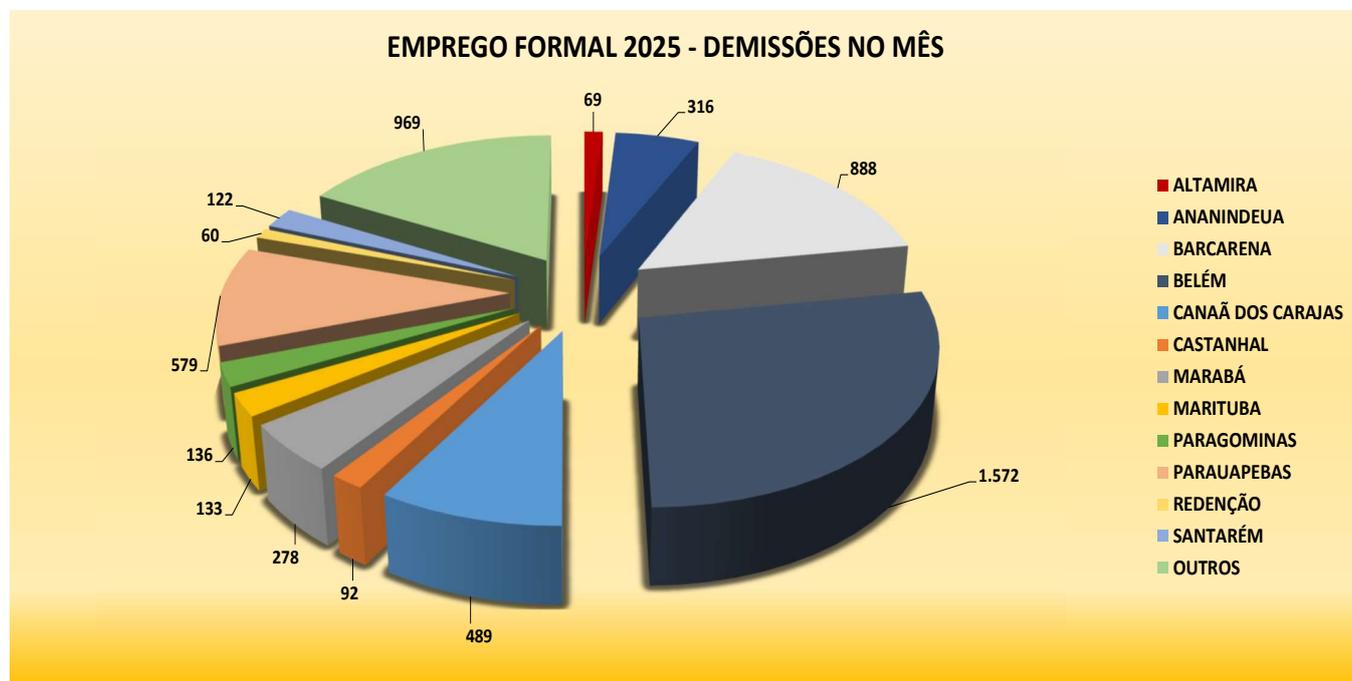


**QUADRA**  
ENGENHARIA LTDA.

## 1.5 - Saldo de emprego formal por município na construção civil em junho.

Municípios	Admissões	Demissões	Saldo	Estoque
Altamira	134	69	65	1.101
Ananindeua	282	316	-34	5.921
Barcarena	1208	888	320	11.638
Belém	1.980	1.572	408	24.314
Canaã dos Carajás	603	489	114	10.928
Castanhal	114	92	22	1.502
Marabá	337	278	59	5.652
Marituba	164	133	31	1.545
Paragominas	129	136	-7	1.971
Parauapebas	941	579	362	15.649
Redenção	41	60	-19	1.075
Santarém	146	122	24	2.055
Outros	1.180	969	211	15.839
<b>TOTAL</b>	<b>7.259</b>	<b>5.703</b>	<b>1.556</b>	<b>99.190</b>

## 1.6 - Gráfico - Demissões por municípios



## Descubra como reduzir custos aumentando a sua segurança

Especialista internacional em **Seguros de Riscos de Engenharia e Garantia de Obras**, a JGS desenvolve soluções inteligentes de segurança capazes de tornar sua empresa ainda mais competitiva.

Ligue e comprove (91) 3181.4444  
[www.jgsseguros.com.br](http://www.jgsseguros.com.br) e-mail: [garantia@jgsseguros.com.br](mailto:garantia@jgsseguros.com.br)

# Índice de atividades avança, enquanto índice de emprego recua

Em junho de 2025, o Índice de evolução do nível de atividade da Indústria da construção ficou em 48,8 pontos, após avançar frente a maio. Não obstante, o resultado do mês foi inferior aos observados em junho de 2024 (49,9 pontos) e de 2023 (também 49,9 pontos). Quanto menor o índice, pior o desempenho do setor.

Já o Índice de evolução do número de empregados no setor ficou em 48,3 pontos em junho de 2025, após recuar frente a maio. O resultado também foi inferior ao observado em junho de 2024 (48,8 pontos) e 2023 (50,0 pontos).

## Evolução do nível de atividade

Índices de difusão (0 a 100 pontos)\*



## Evolução do número de empregados

Índices de difusão (0 a 100 pontos)\*



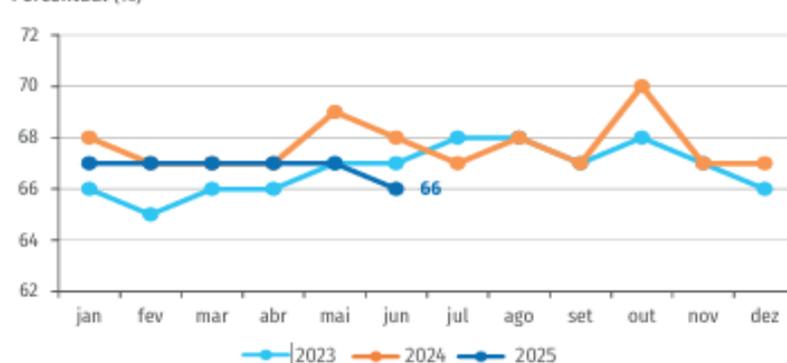
\*Valores acima de 50 indicam aumento da atividade ou do emprego frente ao mês anterior. Valores abaixo de 50 pontos indicam queda da atividade ou do emprego frente ao mês anterior. Quando mais distante dos 50 pontos, maior e mais disseminada é a variação.

## Utilização da capacidade operacional recua após seis meses de estabilidade

Em junho de 2025, a Utilização da Capacidade Operacional da Indústria da construção ficou em 66%, após recuar 1 p.p. (ponto percentual) frente a maio. Em sete meses, esse foi o primeiro recuo do indicador, que se encontrava em 67% desde novembro de 2024. A UCO de junho de 2025 é 2 p.p. inferior à observada em junho de 2024 (68%) e 1 p.p. inferior à de 2023 (67%).

## Utilização média da capacidade de operação

Percentual (%)



Fonte: [https://static.portaldaindustria.com.br/media/filer\\_public/c9/f1/c9f13603-b3bd-448b-acfd-d14048229269/sondagemindustriadaconstrucao\\_mai2025.pdf](https://static.portaldaindustria.com.br/media/filer_public/c9/f1/c9f13603-b3bd-448b-acfd-d14048229269/sondagemindustriadaconstrucao_mai2025.pdf)



SILVEIRA, ATHIAS, SORIANO DE MELLO,  
GUIMARÃES, PINHEIRO & SCAFF

ADVOGADOS

[www.advassociados.com.br](http://www.advassociados.com.br)

Belém | Brasília | Macapá | Manaus | Marabá  
Parauapebas | Porto Velho | Rio de Janeiro  
Santarém | São Luis | São Paulo | New York

\* Assessoria para implantação de projetos na Amazônia \* Direito Ambiental, Fundiário e Minerário \* Civil, Comercial e do Consumidor \*

\* Trabalhista e Sindical \* Tributário \* Penal Empresarial \* Ações de Massa e Juizados Especiais Cíveis \* Petróleo, Gás e Energia \*

Onze sedes distribuídas por todo o Brasil garantem abrangência nacional e atuação full service na assessoria jurídica de projetos econômicos, sociais e ambientais.



# O CONSTRUIR

[www.sindusconpa.org.br](http://www.sindusconpa.org.br)

 [sindusconpa](#)

 [sindusconpa](#)

 [comunicacao@sindusconpa.org.br](mailto:comunicacao@sindusconpa.org.br)